

PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling i Skåreråsen II Borettslag avholdt 14.april 2021
Kl. 18:00, Generalforsamlingen er avholdt digitalt/Teams

Møtet ble åpnet av: Birgith Sørensen
Andreas Solberg gav tips til møtedeltakerne om bruk av Teams
Bente Strand – tok navneoppøpet

Fra forretningsfører BORI møtte: Hege Hatlem

Den oppsatte sakliste ble referert

SAK 1 KONSTITUERING

A) Valg av møteleder

Valgt ble: Hege Hatlem BORI

B) Opptak av navnefortegnelse

Opptak av navnefortegnelse gjennomført under åpning

Tilstede fra andelseierne: 20

Med fullmakt: 1

1 andelseier uten e-post har avgitt skriftlig stemme

Totalt21 andelseier med stemmerett

Vedtak: Godkjent

C) Valg av sekretær og 2 andelseiere til å undertegne protokollen.

Amanda Ericsson ble valgt til sekretær.

Frank Hagen og Marianne Kolstad - til å underskrive protokollen.

D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn: Varslet 05.01- årsberetning delt ut 05.04
Varslet i nyhetsbrevene at møtet ville bli gjennomført digitalt

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på og erklære denne for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent ... og dermed er også dagsorden godkjent.

SAK 2 ÅRSBERETNING FOR 2020

Styrets årsberetning for 2020 ble referert og foreslått godkjent.

Andelseierne ble bedt om å lese praktisk informasjon om vedlikeholdsplanen som er revidert og nå er versjon 2.2 (VP 2.2)

Vedtak: Godkjent enstemmig

SAK 3 ÅRSOPPGJØRET FOR 2020

A) Årsregnskap for 2020

Resultatregnskap og balanse ble referert og foreslått godkjent.

Vedtak: Vedtatt enstemmig

B) Anvendelse av årsresultatet

Styret foreslår at resultatet tillegges opptjent egenkapital.

Vedtak: Vedtatt enstemmig

SAK 4 GODTGJØRELSE TIL STYRET

- A) Forslag honorar totalt kr 300.300.
Forslag: kr 274.300
Vedtak: Godkjent enstemmig
- B) Andre honorar: kr 21.000
Vedtak: Godkjent enstemmig
- C) Andre honorar: kr 5.000
Vedtak: Godkjent enstemmig

SAK 5 INNKOMNE FORSLAG –

Vi viser til årsberetningens sider 5 og 6

Forslag fra andelseier: Felling av trær på tunet foran Skårer Terrasse nr 16

To bjørketrær som har vokst til rett bak furua dekker ekstra godt for lys. Furua og mange av bjørketrærne stenger for lys, og her har vi knapt 1 time sol på terrassen. Det er også mye rusk som blåser inn på terrassene her, må støvsuge daglig.

Skåreråsen 2 skal jo være et godt og trivelig sted å bo

Styrets innstilling: Styret ønsker ikke at forslaget godkjennes av GF

Vedtak: Enstemmig. Styrets forslag = felling av trær godkjennes ikke

SAK 6 VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av 2 styremedlem for 2 år
Valgt ble: Bente Strand (2 år)
Valgt ble: Amanda Ericsson (2 år)
- B) Valg av 2 varamedlemmer for 1 år
Valgt ble: Georg Ellingsen (1 år)
Valgt ble: Dilawaiz Yaqub (1 år)
- C) Valg av valgkomite/ blokktiltitsvalgte for 1 år
De blokktiltitsvalgte gjør også tjeneste som valgkomite.
Valgt ble: Richard Rist (1 år)
Valgt ble: Terje Strand (1 år)
Valgt ble: Steinar Holst - Steiner flytter, vi må finne ny
Valgt ble: Frank Hagen (1 år)
Valgt ble: Saravanan Vasantharajan (1 år)

F) Valg av 3 delegater og 3 varadelegat til BORIs generalforsamling

Valg av 3 delegat og 3 varadelegater til BORIs generalforsamling 14.juni 2021.

Delegat: Birgith Sørensen
Delegat: Bente Strand

Styret velger selv den siste delegaten og varadelegater

Protokollen undertegnes av:

Amanda Ericsson /s/
Sekretær valgt av generalforsamlingen

Marianne Kolstad /s/
Protokollvitne valgt av generalforsamlingen

Frank O Hagen /s/
Protokollvitne valgt av generalforsamlingen